



Markt St. Martin, Dezember 2021

Liebe Gemeindebürgerinnen und Gemeindebürger!

Im Rahmen unserer Bürgerinformation möchte ich Sie über die Inhalte der letzten Gemeinderatssitzung vom 15.12.2021 und über weitere Projekte in unserer Gemeinde informieren:

Budget für 2022 – Schwerpunkt Ökologisierung:

Der Gemeinderat hat einstimmig das Budget für 2022 beschlossen. Einen besonderen Schwerpunkt bildet dabei eine „**Ökologisierungsoffensive**“ die die Gemeinde in Angriff nimmt.

Konkret hat der Gemeinderat dafür 150.000 Euro an Budgetmitteln freigegeben. Diese sollen im Rahmen eines geförderten Projektes für folgende Maßnahmen verwendet werden:

- ➔ Errichtung von Photovoltaik - Anlagen auf gemeindeeigenen Gebäuden
- ➔ Weitere Umstellung der Straßenbeleuchtung auf energiesparende LED - Leuchten
- ➔ Errichtung einer Stromtankstelle
- ➔ Energiemonitoring

Es ist uns bewusst, dass diese Maßnahme einen hohen finanziellen Aufwand seitens der Gemeinde darstellt. In Zeiten des immer offensichtlich werdenden Klimawandels scheinen solche Projekte aber höchst angebracht.

Da unsere Gemeinde aber finanziell auf gesunden Beinen steht, können wir die Gemeindeschulden trotz dieser großen Investition weiter stark verringern.

Im Rahmen des Budgets wurden unter anderem weitere Punkte beschlossen:

- ➔ Sanierung des Daches der Volksschule Neudorf
- ➔ Neugestaltung von Plätzen in Markt St. Martin anlässlich des 800 – Jahr - Jubiläums
- ➔ Austausch alter Bänke in allen Ortsteilen
- ➔ Anschaffung von Buswartehäuschen für Landsee und beim Kindergarten

- ➔ Investition in das Gemeindeamt (Möbel, Trauungssaal, Fassade)
- ➔ Güterwegebau - Blumau
- ➔ Zuschüsse für Arbeiten an den Leichenhallen in Landsee und Neudorf
- ➔ Erhöhte Budgets für alle drei Feuerwehren
- ➔ Neue Regale für die drei Volksschulklassen

800 Jahre Markt St. Martin

Im Jahr 2022 feiert der Ortsteil Markt St. Martin seine erste urkundliche Erwähnung vor 800 Jahren. Es sind zahlreiche Aktivitäten rund um dieses Jubiläum geplant, zu denen Sie rechtzeitig Informationen erhalten werden.

Der für den 8. Jänner 2022 geplante **Gemeindeball** kann aufgrund der derzeitigen Corona - Bestimmungen leider NICHT abgehalten werden.

Die Einreichfrist für den **Kunstwettbewerb** „Die Gans“ ist zwischenzeitlich beendet. Die zehn Einreichungen werden demnächst präsentiert. In diesem Zug wird die Bevölkerung ersucht, bei der Ermittlung der Sieger zu unterstützen. Nähere Informationen dazu werden an jeden Haushalt übermittelt.

Weitere Informationen:

Pension Gemeindearbeiter

Aufgrund der bevorstehenden Pensionierung eines unserer Gemeindearbeiter wurde im Rahmen einer Anstellung als Saisonarbeiter Herr Dietmar Rathmanner aus Neudorf eingestellt.

Kinderspielplätze

Alle Kinderspielplätze wurden durch eine Fachfirma überprüft und diverse Mängel behoben.

**Betriebsansiedelung -
„WMS Konstruktionen GmbH“ und Allgemeines
zum Betriebsgebiet**

Beim bestehenden Gewerbegebiet in Markt St. Martin wird sich die Firma „WMS Konstruktionen GmbH“ niederlassen. Inhaber dieser Firma ist die Familie Seidl aus Karl, die das Projekt bei der Gemeinderatssitzung präsentierte. Im ersten Schritt wird diese Firma ein Bürogebäude für Planungen im Bereich Holzbau (Zimmerer) errichten, im zweiten Schritt die dazugehörige Zimmerei.

Die Pelletserzeugung der Fa. FM Pellets wurde eingestellt und die Produktionsanlage abgebaut. Einen Teil des Grundstückes der Fa. FM Pellets hat bereits die Firma Rohrdorfer-Betonherzeugung gekauft, die eine Niederlassung auf diesem bereits seit Langem aufgeschlossenen und verwendeten Grundstück beabsichtigt.

Alles in allem konnten wir unser „altes Betriebsgebiet“ in den letzten Jahren wieder zu neuem Leben erwecken. Leerstehende Gebäude wurden neuen Bestimmungen zugeführt, einige Objekte wurden und werden abgebaut und neue Objekte werden auf bestehenden Betriebswidmungen errichtet. Und das Ganze ohne aufwendige Neuwidmungen.

Hausplätze:

In Neudorf wurde ein Hausplatz der Gemeinde (mit Bauzwang und Hauptwohnsitzverpflichtung) an eine Familie verkauft. In Landsee wurden Geldmittel für die Neuparzellierungen von Grundstücken im bestehenden Bauland budgetiert. In Markt St. Martin wurde ein Bauplatz für junges Paar aus dem Ort umgewidmet.

Infrastruktur:

Der Straßenzug Kreutenäcker/Steinfeldweg wurde fertiggestellt.

Im Kreuzungsbereich Feldgasse und Gartenweg wurde ein aufwendiges Kanalgebühren saniert.

Wohnungsbau:

In **Markt St. Martin** wurde das Projekt „Florianigasse“ abgeschlossen.

Zwei neue, eingeschossige Doppelhäuser (insgesamt vier Wohneinheiten) werden in der Kirschengasse von der OSG geplant.

In **Landsee** schreitet der Bau des zweiten Siedlungsblockes zügig voran.

Ordination Dr. Unger:

Dr. Unger hat bereits ihre neue Ordination im Sonnenweg bezogen. Die Gemeindevertretung wünscht Fr. Dr. Unger viel Freude und Erfolg in ihrer neuen Ordination.

Hinsichtlich der Nachnutzung der „alten“ Ordination laufen Gespräche mit Land und OSG. Auch die Weitervermietung an einen Facharzt wäre lt. OSG möglich.

Kassenkontrolle:

Die quartalsmäßige Kassenkontrolle fand statt; diese ergab keine Beanstandungen.

Vogelgrippe - Meldepflicht:

Die Bezirkshauptmannschaft ersucht um neuerliche Verlautbarung, dass lt. gesetzlichen Vorschriften die Haltung von Geflügel (bereits ab dem 1. Tier) auf der Bezirkshauptmannschaft Oberpullendorf zu melden ist!

Ich hoffe, mit dieser Aussendung einen kleinen Überblick über die Arbeit der Gemeindeverantwortlichen gegeben zu haben und wünsche Ihnen schöne Feiertage und ein glückliches neues Jahr!

Mit freundlichen Grüßen



Bürgermeister Jürgen Karall